



Чеченская Республика  
Гудермесский муниципальный район  
Совет депутатов Хангиш-Юртовского сельского поселения

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24.04.2015г.

с. Хангиш-Юрт

№ 58

**Об утверждении порядка определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Хангиш-Юртовского сельского поселения при заключении договора купли-продажи без проведения торгов**

Руководствуясь ст.39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Хангиш-Юртовского сельского поселения, Совет депутатов Хангиш-Юртовского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Хангиш-Юртовского сельского поселения, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Гумс».

Глава Хангиш-Юртовского  
сельского поселения



Х.Х.Эльмурзаев

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к решению Совета депутатов  
Хангиш-Юртовского сельского  
поселения

от **24.04.2015** года № **58**

**Порядок определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Хангиш-Юртовского сельского поселения, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов**

1. Порядок определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Хангиш-Юртовского сельского поселения, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов разработан в соответствии со ст.39.4 Земельного кодекса Российской Федерации и регулирует определение цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов на территории Хангиш-Юртовского сельского поселения.

2. Цена земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Хангиш-Юртовского сельского поселения, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов определяется в размере, равном кадастровой стоимости земельного участка, если иное не установлено федеральными законами.

3. Оплата цены продажи земельного участка производится в денежной форме в валюте Российской Федерации (в рублях) и осуществляется единовременно, не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.