



Администрация Хангиш-Юртовского сельского поселения
Гудермесского муниципального района Чеченской Республики

Нохчийн Республикин Гуьмсан муниципальни къоштан
Хангиш-Юртан администраци

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2022

№ 41

с. Хангиш-Юрт

**О назначении публичных слушаний для
обсуждения проекта по внесению изменений в
правила землепользования и застройки
Хангиш-Юртовского сельского поселения в
части установления предельных
(максимальных и минимальных) размеров
земельных участков**

Руководствуясь федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь положением «О порядке проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории Хангиш-Юртовского сельского поселения Гудермесского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов Хангиш-Юртовского сельского поселения от 20.09.2012 года № 19, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Подготовить и провести публичные слушания по проекту по внесению изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков.

2. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков (приложение №1).

3. Утвердить положение о комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части

установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков (Приложение № 2).

4. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков на 10 часов 27 июня 2022 года.

5. Местом проведения публичных слушаний определить здание СДК Хангиш-Юртовского сельского поселения.

6. Место нахождения комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков – СДК Хангиш-Юртовского сельского поселения (ул. А.А.Кадырова), тел. 8928 (023 93 56), приемные часы с 09-00 до 18-00 каждый день за исключением выходных дней.

7. Регистрация жителей Хангиш-Юртовского сельского поселения, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения комиссии и прекращается за три рабочих дня до дня проведения публичных слушаний.

8. Замечания и предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков от граждан и организаций принимаются комиссией по месту ее нахождения, а также во время проведения публичных слушаний в администрации Хангиш-Юртовского сельского поселения Гудермесского муниципального района.

9. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в районной газете «Гумс» и разместить на официальном сайте администрации Хангиш-Юртовского сельского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Х.Х. Эльмурзаев

Приложение № 1
к постановлению администрации
Хангиш-Юртовского сельского
от 19.05.2022 № 4.1

**СОСТАВ
КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ХАНГИШ-
ЮРТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ
(МАКСИМАЛЬНЫХ И МИНИМАЛЬНЫХ) РАЗМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Эльмурзаев Хумайдович	Хамид	глава администрации Хангиш-Юртовского сельского поселения, председатель комиссии
Атгериева Абасовна	Хеди	главный специалист администрации Хангиш-Юртовского сельского поселения, секретарь комиссии
Члены комиссии		
Микиева Борзалиевна	Шайман	глава Хангиш-Юртовского сельского поселения (по согласованию)
Хамзаев Аламбекович	Бекхан	специалист первого разряда администрации Хангиш-Юртовского сельского поселения
Хасханова Азизовна	Лаура	член Совета депутатов Хангиш-Юртовского сельского поселения
Эльмурзаева Хамидовна	Малика	специалист первого разряда администрации Хангиш-Юртовского сельского поселения

Приложение № 2
к постановлению администрации
Хангиш-Юртовского сельского
от 19.05.2022 № 4.1

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ РАБОТЫ КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ХАНГИШ-ЮРТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В
ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ (МАКСИМАЛЬНЫХ И МИНИМАЛЬНЫХ) РАЗМЕРОВ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение регулирует компетенцию, регламент работы Комиссии по организации и проведению публичных слушаний (далее - Комиссия) и порядок принятия Комиссией решений.

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, который на основании законодательства Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления, заключений соответствующих служб, органов, учреждений и организаций в соответствии с предоставленными настоящим Положением полномочиями осуществляет подготовку, проведение и подведение итогов публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков.

2. Задачи, функции и полномочия Комиссии.

2.1. Задачами Комиссии являются:

2.1.1. проведение в установленном порядке публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков.

2.1.2. информирование жителей поселения о программах его развития, выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков.

2.1.3. подготовка заключения Комиссии по итогам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков

2.2. Функциями Комиссии являются:

2.2.1. составление плана мероприятий публичных слушаний;

2.2.2. определение перечня организаций, должностных лиц, специалистов и граждан, привлекаемых для проведения плановых мероприятий публичных слушаний;

2.2.3. ознакомление участников публичных слушаний и заинтересованных лиц с материалами, выносимыми на публичные слушания, и информирование

указанных лиц о дате, времени и месте проведения мероприятий публичных слушаний;

2.2.4. регистрация жителей Хангиш-Юртовского сельского поселения, желающих выступать на публичных слушаниях;

2.2.5. организация и проведение мероприятий публичных слушаний;

2.2.6. составление протокола при проведении мероприятий, заседаний Комиссии и публичных слушаний;

2.2.7. сбор, обработка и анализ информации, полученной в процессе публичных слушаний для подготовки заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков.

2.2.8. иные предусмотренные законом и правовыми актами органов местного самоуправления города функции;

2.3. Полномочия Комиссии:

2.3.1. принятие решений о форме, теме и содержании планируемых мероприятий публичных слушаний, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятия, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятия;

2.3.2. утверждение плана мероприятий, подлежащих проведению в процессе публичных слушаний;

2.3.3. определение времени и места приема замечаний и предложений участников публичных слушаний;

2.3.4. утверждение протокола публичных слушаний;

2.3.5. утверждение заключения по итогам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков.

3. Порядок проведения заседаний Комиссии и принятия решений.

3.1. Периодичность заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии в рабочем порядке по мере необходимости принятия оперативного решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии.

Место, дата и время заседаний Комиссии устанавливаются председателем Комиссии.

3.2. В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия осуществляются заместителем председателя Комиссии.

3.3. Заседания Комиссии ведет ее председатель. Решения Комиссии по текущим вопросам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков оформляются протоколами.

3.4. По результатам заседаний Комиссии в 5-дневный срок составляется протокол, который подписывается присутствовавшими участниками Комиссии и утверждается ее председателем.

В необходимых случаях оформляются и заверяются в установленном порядке выписки из протокола заседания Комиссии.

3.5. Повестка заседания Комиссии утверждается ее председателем и доводится до сведения членов Комиссии в оперативном порядке.

3.6. Комиссия вправе принимать решения по входящим в ее компетенцию вопросам, если на ее заседании присутствует не менее $2/3$ от общего числа участников Комиссии.

3.7. Решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии, принимаются после их обсуждения и изучения представленных документов по результатам голосования (простым большинством голосов).

В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.8. Результаты публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хангиш-Юртовского сельского поселения в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков оформляются заключением Комиссии.