Администрация Хангиш-Юртовского сельского поселения
Гудермесского муниципального района Чеченской Республики

Нохчийн Республикин Гуьмсан муниципальни къоштан
Хангиш-Юртан администраци

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.11.2021 № 9

с. Хангиш-Юрт

Об утверждении Технического задания на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории на территории Хангиш-Юртовского сельского поселения на 2021-2031 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №-131ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральным законом от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2019 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организации, существующих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить прилагаемое Техническое задание на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории на территории Хангиш-Юртовского сельского поселения на 2021-2031 годы».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации М.Х. Эльмурзаева

УТВЕРЖДЕН
постановление администрации
Хангиш-Юртовского сельского
поселения
от 10.11.2021 № 9

Техническое задание
На разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории на территории Хангиш-Юртовского сельского поселения на 2021-2031 годы»

1. Общие положения

1. Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории Хангиш-Юртовского сельского поселения на 2021-2031 годы» (далее по тексту соответственно –Техническое задание, Инвестиционная программа) разработана на основании:

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";

Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 100 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";

Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

2.Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы:

Выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов объемом заявленных мощностей.

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

3. Целевые индикаторы и показатели

3.1. Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по следующим показателям:

по железу не более 0,3 мг/дм3

по марганцу не более 0,1 мг/дм3

по мутности не более 1,5 мг/дм3

снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям на 0,5%.

4. Срок разработки инвестиционной программы

Срок разработки проекта инвестиционной программы – в течение двух месяцев с момента утверждения технического задания.

5. Разработчик инвестиционной программы

Разработчик инвестиционной программы – Гудермесский филиал ГУП «Чечводоканал»

6. Требования к инвестиционной программе

6.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Разработать план мероприятий по проведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной

программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

6.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

Собственные средства Гудермесского филиала ГУП «Чечводоканал»;

Финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

Финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

6.3. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источником финансирования, в том числе распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

6.4.Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение,

6.5.Подготовить проект инвестиционного договора.

6.6.Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

6.7.Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют Гудермесского филиал ГУП «Чечводоканал» и отдел ЖКХ администрации Гудермесского муниципального района.

6.8.Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

6.9.Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение;

наименование уполномоченного орган, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование территориального органа федерльного органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

в) перечень мероприятий по подготовку проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения краткое описание мероприятий описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или)

водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия. Мероприятия инвестиционной программы подразделяются на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения (холодного и (или) горячего), и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения;

г) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических катов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

д) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график вода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

е) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

ж) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменяя целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срок действия;

з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

и) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

6.10. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо направить на согласование в территориальный отдел Управления Роспотребнадзора.

6.11. Финансовые потребности включает весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

Проектно-изыскательские работы;

Приобретение материалов и оборудования;

Строительно-монтажные работы;

Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

Пусконаладочные работы;

Проведение регистрации объектов;

Расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

6.12.инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятия.

6.13.Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих

году реализации мероприятий. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунального хозяйства.

7. Порядок внесения изменений в техническое задание

7.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Хангиш-Юртовского сельского поселения или по инициативе Гудермесского филиала ГУП «Чечводоканал».

7.2. Основаниями для внесения изменений в утвержденное техническое задание могут быть:

Внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к систем коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

7.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

7.4. В случае, если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе Гудермесского филиала ГУП «Чечводоканал», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе администрации Хангиш-Юртовского сельского поселения, должной сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.